

**IEPIRKUMA LĪGUMS Nr. RPNC/2017/20-inf.**  
**par apliecinājuma kartes izstrādi un autoruzraudzību**  
(objekts: Tvaika iela 2, Rīga, kadastra Nr. 01000160053056)

Rīgā,  
2017. gada 6. novembrī

**Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs”**, reģistrācijas Nr.50003342481, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes priekšsēdētājs Jānis Buģins un valdes locekļi Irina Starkova un Imants Rezebergs, no vienas puses, un **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „virtu”**, reģistrācijas Nr.40003723919, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes priekšsēdētāja Anda Kursiša, no otras puses, pamatojoties uz Pasūtītāja veiktā iepirkuma „Slimnīcas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas apliecinājuma kartes izstrāde un autoruzraudzība Rīgā, Tvaika ielā 2” ID Nr. RPNC/2017/20-inf. (turpmāk – Iepirkums), rezultātiem, noslēdz šādu līgumu:

### 1. LĪGUMĀ LIETOTIE TERMINI

- 1.1. **Pasūtītājs** – VSIA “Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs”, reģ. Nr.50003342481.
- 1.2. **Projektētājs** – SIA „virtu”, reģ. Nr. 40003723919.
- 1.3. **Objekta lietotājs** – VSIA “Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs”.
- 1.4. **Līgums** – šis, starp Pusēm noslēgtais līgums.
- 1.5. **Puse/Puses** – Pasūtītājs vai Projektētājs, vai abi kopā.
- 1.6. **Objekts** – nekustamā īpašuma Tvaika ielā 2, Rīgā, kadastra Nr. 01000160053, sastāvā esošā ēka, kadastra apzīmējums 01000160053056.
- 1.7. **Projektēšanas darbi** - apliecinājuma kartes izstrādāšana un saskaņošana ar Līgumā un tā pielikumos un spēkā esošos normatīvos aktos minētajām valsts institūcijām un citām personām, un nodošana Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu, Tehnisko specifikāciju (1.pielikums) un citiem Līguma pielikumiem un spēkā esošiem normatīviem aktiem;
- 1.8. **Būvniecības iecere** – saskaņā ar Tehnisko specifikāciju 3. grupas ēkā;
- 1.9. **Apliecinājuma karte** – Būvniecības ieceres Objektā īstenošanai nepieciešamo grafisko un teksta dokumentu kopums;
- 1.10. **Trūkumi** – defekti un/vai neatbilstības spēkā esošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām (arī neatbilstība Eiropas Savienības normatīvos noteiktajām kvalitātes prasībām, kas saistošas Latvijas Republikā) vai citām Līguma un tā pielikumos noteiktajām prasībām, tajā skaitā nepilnības Apliecinājuma kartē, kā rezultātā ir aizkavēti vai ierobežoti būvdarbi Objektā, vai pilnvērtīga Objekta ekspluatācija tā paredzētajai funkcijai, kā arī kompetentu institūciju norādītās neprecizitātes un/vai defekti un citi trūkumi;
- 1.11. **Autortiesību objekts** - saskaņā ar šo Līgumu Projektētāja veiktā darba rezultātā radītā Apliecinājuma karte un citi materiālie objekti;
- 1.12. **Līgumcena** – Līguma norādītā kopējā summa bez PVN, kuru Pasūtītājs samaksās Projektētājam par pilnā apjomā un noteiktos termiņos veiktiem Projektēšanas darbiem. Līgumcena ietver visus izdevumus un atlīdzību (t.sk. autoratlīdzību), kāda Uzņēmējam pienākas sakarā ar pilnīgu un pienācīgu Līgumā noteikto saistību izpildi, t.sk. transporta un sakara līdzekļu izmaksas, darbu organizācijas izmaksas, nodokļi un citas izmaksas, kuras saistītas ar līgumsaistību izpildi, t.sk. visas iespējamās izmaksas, kas varētu rasties Projektētājam, Pasūtītājam apturot Līguma darbību. Līgumcena visā Līguma darbības laikā nevar tikt paaugstināta.
- 1.13. **PVN** – pievienotās vērtības nodoklis.
- 1.14. **Apliecinājuma kartes pieņemšanas un nodošanas akts** - pieņemšanas - nodošanas akts, ar kuru Pasūtītājs pieņem un Projektētājs nodod Apliecinājuma karti.

## 2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pasūtītājs uzdod un Projektētājs apņemas veikt Projektēšanas darbus - saņemt Būvvaldes akceptu Apliecinājuma kartē par Būvniecības ieceri, izstrādāt Apliecinājuma karti un saskaņot to ar Līgumā un tā pielikumos un spēkā esošos normatīvos aktos minētajām valsts institūcijām un citām personām, un nodot Apliecinājuma karti Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu, Tehnisko specifikāciju (1.pielikums) un citiem Līguma pielikumiem un spēkā esošiem normatīviem aktiem, kā arī veikt autoruzraudzību Līgumā noteiktajā kārtībā.

## 3. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Atbilstoši Projektētāja Finanšu piedāvājumam (2.pielikums), par kvalitatīvu un pilnīgu Līgumā noteikto Projektēšanas darbu veikšanu, kopējā Līgumcena ir 40000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi), kuru veido:
  - 3.1.1. Par apliecinājuma kartes izstrādi 37 050,00 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši piecdesmit *euro* un 00 centi);
  - 3.1.2. Par autoruzraudzību 2 950,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 3.2. Papildus Līgumcenai Pasūtītājs maksā PVN atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.3. Līgumcenā ir ietvertas Apliecinājuma kartes izstrādei un izstrādes organizācijai nepieciešamās, izejas materiālu, tehnisko noteikumu, saskaņojumu un informācijas vākšanas, uzmērīšanas, apsekošanas, transporta, apdrošināšanas un nodokļiem nepieciešamās izmaksas, izpētes darbi, kā arī izmaksas darbiem, kas nav tieši iekļauti šajā Līgumā un tā pielikumos, bet kuru izpildes vai pielietojuma nepieciešamība izriet no Objekta rakstura un/vai apjoma, un kuru izpilde vai pielietojums var būt nepieciešams, lai izstrādātu un saskaņotu kvalitatīvu Apliecinājuma karti, kā arī autoruzraudzības izmaksas.
- 3.4. Pasūtītājs maksā Projektētājam Līguma 3.1.1. punktā minēto Līgumcenu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līguma 2.punktā minēto Projektēšanas darbu pilnīgas izpildes un Apliecinājuma kartes pieņemšanas un nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un Projektētāja sagatavota Līguma noteikumiem atbilstoša rēķina saņemšanas.
- 3.5. Pasūtītājs maksā Projektētājam Līguma 3.1.2. punktā minēto Līgumcenu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līguma 2.punktā minēto Autoruzraudzības pilnīgas izpildes un pieņemšanas un nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un Projektētāja sagatavota Līguma noteikumiem atbilstoša rēķina saņemšanas. Priekšnosacījums pieņemšanas un nodošanas akta parakstīšanai – Objektā ir pabeigti būvniecības darbi Apliecinājuma kartes ietvaros un būvvalde apliecinājuma kartē veikusi atzīmi par būvdarbu pabeigšanu.
- 3.6. Par rēķina samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Projektētāja norādīto bankas norēķinu kontu.

## 4. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI

- 4.1. Projektētājs apņemas 3 (trīs) mēnešu laikā no šī Līguma spēkā stāšanās dienas izpildīt Līguma 2.punktā minētos Projektēšanas darbus. Līguma 2.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi apliecina abpusēji parakstīts Apliecinājuma kartes pieņemšanas un nodošanas akts.
- 4.2. Līguma 4.1.punktā minētā Projektēšanas darbu izpildes termiņā netiek ieskaitīts laiks:
  - 4.2.1. kamēr Pasūtītājs ir apturējis Līguma 2.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi;
  - 4.2.2. kamēr Līgumā paredzēto saistību izpilde tiek aizkavēta Pasūtītāja rīcības dēļ un no Projektētāja neatkarīgu apstākļu dēļ.
- 4.3. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Līguma izpildi jebkurā brīdī, ja tam ir pamatots iemesls.

- 4.4. Autoruzraudzība tiek veikta, kamēr Objektā nav pabeigti būvniecības darbi Apliecinājuma kartes ietvaros un būvvalde apliecinājuma kartē veikusi atzīmi par būvdarbu pabeigšanu.
- 4.5. Ja Projektētājs neuzsāk pildīt autoruzraudzības pakalpojumu 10 (desmit) dienu laikā no dienas, kad ar attiecīgu paziņojumu tas tiek informēts par akceptētās būvniecības ieceres realizēšanas uzsākšanu (būvdarbu uzsākšanu), uskatāms, ka Projektētājs ir atteicies pildīt autoruzraudzības darbus un ir piekritis autoruzraudzības pienākumu pildīšanu nodot Pasūtītāja izvēlētam attiecīgas kvalifikācijas autoruzraugam.

## 5. PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS, VEICOT PROJEKTĒŠANAS DARBUS

### 5.1. Projektētāja pienākumi:

- 5.1.1. nodrošināt, ka Līguma 2.punktā minētos Projektēšanas darbus veic augsti kvalificēti un attiecīgajā jomā sertificēti speciālisti saskaņā ar Iepirkumā norādīto informāciju. Speciālistu nomainīšanu var veikt Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā. Projektētājs nav tiesīgs veikt piesaistīto speciālistu nomainīšanu bez saskaņošanas ar Pasūtītāju;
- 5.1.2. apsekot Objektu dabā;
- 5.1.3. pieprasīt un saņemt tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos, un attiecīgo objektu un inženiertīklu īpašnieku tehniskos nosacījumus, ja būvniecība skar objektu un inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslas;
- 5.1.4. izstrādāt un saskaņot ar Pasūtītāju projektēšanas uzdevumu, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu;
- 5.1.5. ierosināt Būvniecības ieceri Būvvaldē;
- 5.1.6. izstrādāt Apliecinājuma karti atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šī Līguma noteikumiem un tā pielikumiem.
- 5.1.7. Apliecinājuma karti izstrādāt tā, lai tā atbilstu visu nepieciešamo iekārtu uzstādīšanas un to pareizas, efektīvas darbības vajadzībām, lai Apliecinājuma kartes risinājumi būtu ekonomiski, savstarpēji saderīgi un atbilstoši funkcionētu pēc būvdarbu pabeigšanas Objektā un būvdarbu nodošanas Pasūtītājam;
- 5.1.8. pirms Apliecinājuma kartes iesniegšanas saskaņošanai Pasūtītājam un Būvvaldei, saskaņot Apliecinājuma karti ar citām Līgumā un normatīvos aktos noteiktām valsts institūcijām un citām personām;
- 5.1.9. pirms Apliecinājuma kartes iesniegšanas saskaņošanai Būvvaldē, saskaņot Apliecinājuma karti ar Pasūtītāju. Ja Pasūtītājs konstatē izstrādātajā Apliecinājuma kartē kādus Trūkumus, Pasūtītājs izsniedz Projektētājam Apliecinājuma karti atpakaļ kopā ar rakstiski noformētu pretenziju. Projektētājs par saviem līdzekļiem novērš Pasūtītāja pretenzijā norādītos Trūkumus un iesniedz Apliecinājuma karti atkārtoti Pasūtītājam saskaņošanai šajā punktā noteiktajā kārtībā. Trūkumu novēršanai nepieciešamais laiks nedod Projektētājam tiesības uz Līguma 4.1.punktā minētā Projektēšanas darbu izpildes termiņa pagarinājumu. Par Apliecinājuma kartes nodošanu Pasūtītājam saskaņošanai un par izskatītas Apliecinājuma kartes nodošanu Projektētājam, Pasūtītājs un Projektētājs paraksta Apliecinājuma kartes nodošanas un pieņemšanas aktu;
- 5.1.10. saskaņot Apliecinājuma karti Būvvaldē. Būvvaldes saskaņojumu apliecina Būvvaldes atzīme Apliecinājuma kartē par Būvniecības ieceres akceptu;
- 5.1.11. nodot Pasūtītājam Būvvaldē saskaņotu Apliecinājuma kartes oriģinālu papīra formātā 3 (trīs) eksemplāros (ar atbildīgo vadītāju un pasūtītāja oriģināliem parakstiem, saskaņojumiem un zīmogu nospiedumiem uz būvobjekta ģenerālpilāna), kā arī elektroniski CD formātā vai līdzīgā datu nesējā 2 (divos)

- eksemplāros (viens DWG un viens PDF formātā). Būvdarbu tāme jāiesniedz uz atsevišķa CD vai līdzīgā datu nesējā (MS Office Excell formātā);
- 5.1.12. ne retāk kā 1 (vienu) reizi divās nedēļās organizēt, vadīt un protokolēt Projektētāja un Pasūtītāja pārstāvju kopīgas sanāksmes, kurās tiek risināti ar šī Līguma saistību izpildi saistītie jautājumi. Protokolā fiksētie lēmumi un norādījumi Projektētājam ir saistoši;
  - 5.1.13. par saviem līdzekļiem novērst Apliecinājuma kartē atklātos Trūkumus, t.sk., Objekta būvdarbu un to garantijas laikā, novēršot Apliecinājuma kartes dokumentācijā pieļautās nepilnības un kļūdas un izstrādājot papildus rasējumus Pasūtītāja norādītajā termiņā;
  - 5.1.14. ja Apliecinājuma kartes ekspertīzes rezultātā Pasūtītājs saņem negatīvu atzinumu par Projektētāja izstrādāto Apliecinājumu, Projektētājs novērš eksperta atzinumā norādītos trūkumus par saviem līdzekļiem un sedz Pasūtītāja izdevumus, kas saistīti ar atkārtotas ekspertīzes veikšanu. Šis pienākums ir spēkā līdz pozitīva ekspertīzes atzinuma saņemšanai;
  - 5.1.15. veikt autoruzraudzību atbilstoši Rīgas pilsētas būvvaldē akceptētajai apliecinājuma kartes dokumentācijai, Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi", Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem;
  - 5.1.16. Projektētājs ir atbildīgs par to, lai Līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, kas ir nepieciešami autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
  - 5.1.17. Projektētājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību apliecinājuma kartei un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvniecībā, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji paredzētajiem;
  - 5.1.18. Nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no apliecinājuma kartes dokumentācijas, vai, ja netiek ievērotas Latvijas normatīvo aktu, tai skaitā būvnormatīvu prasības;
  - 5.1.19. visas atkāpes no izstrādātās dokumentācijas fiksēt autoruzraudzības žurnālā; attiecībā uz atkāpēm no apliecinājuma kartes dokumentācijas, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi;
  - 5.1.20. pabeidzot objekta būvniecību, autoruzraudzības žurnālā izdara atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību tehniskajai dokumentācijai un ar Projektētāju saskaņotajām izmaiņām;
  - 5.1.21. ierasties būvobjektā ne vēlāk kā nākamajā dienā darba dienā pēc Pasūtītāja rakstiska vai mutiska pieprasījuma saņemšanas;
  - 5.1.22. piedalīties sanāsmēs ar būvdarbu veicēju;
  - 5.1.23. bez papildu atlīdzības veikt izmaiņas tehniskajā dokumentācijā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība ir pamatota;
  - 5.1.24. Projektētājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos;
  - 5.1.25. sagatavot Līguma 3.4. un 3.5. punktā darbu pieņemšanas – nodošanas aktu projektus un iesniegt tos Pasūtītājam 3 (trīs) dienu laikā pēc darbu izpildes.
- 5.2. Pasūtītāja pienākumi:
- 5.2.1. nodrošināt piekļuvi un iespēju strādāt Objektā;
  - 5.2.2. Projektēšanas darbu izpildes laikā sniegt precizējumus un papildinājumus Apliecinājuma kartei noteiktajās prasībās, ja tas būtiski nemaina kopējo Projektēšanas darbu gaitu. Projektētājam Pasūtītāja sniegtie precizējumi un papildinājumi ir saistoši;

- 5.2.3. pēc Projektētāja pieprasījuma iesniegt Projektētājam Pasūtītāja rīcībā esošo un Projektētāja pieprasīto informāciju par Apliecinājuma kartei izvirzītajām prasībām, kā arī visu citu dokumentāciju, kas ir Pasūtītāja rīcībā un nepieciešama Līguma izpildes nodrošināšanai, un kurus saskaņā ar šo Līgumu Projektētājam nav pienākums izstrādāt un/vai saņemt pašam;
- 5.2.4. veikt samaksu par Līguma 2.punktā minētajiem Projektēšanas darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 5.3. Pasūtītājs ir tiesīgs iesniegt Projektētājam pretenzijas par Trūkumiem Apliecinājuma kartē pēc Apliecinājuma kartes pieņemšanas no Projektētāja un arī visā būvdarbu gaitā. Pasūtītāja iesniegtās pretenzijas Projektētājam ir saistošas.
- 5.4. Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt ekspertus Apliecinājuma kartes ekspertīzes veikšanai.
- 5.5. Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt Līguma 2.punktā minētos Projektēšanas darbus, par to rakstiski paziņojot Projektētājam.
- 5.6. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt autoruzraudzības darbus, ja konstatē, ka tie nav izpildīti vai izpildīti nepienācīgi, vai nav aizpildīts, vai neatbilstoši faktiskajai situācijai aizpildīts autoruzraudzības žurnāls. Pasūtītājs pēc saviem ieskatiem pārbaudes veikšanai ir tiesīgs pieaicināt ekspertu.
- 5.7. Parakstot šo Līgumu, Pasūtītājs pilnvaro Projektētāju pārstāvēt Pasūtītāju visās iestādēs un kapitālsabiedrībās, lai vāktu un sagatavotu Apliecinājuma kartes izstrādāšanai nepieciešamo dokumentāciju, ierosinātu būvniecību, saņemtu Būvvaldes akceptu Apliecinājuma kartē par Būvniecības ieceri un saskaņotu Apliecinājuma karti ar normatīvos aktos un Līgumā noteiktām institūcijām un citām personām.
- 5.8. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc darbu pieņemšanas – nodošanas aktu projektu saņemšanas paraksta tos vai arī rakstiski iesniedz Projektētājam motivētu atteikumu pieņemt darbus.

## 6. AUTORTIESĪBAS

- 6.1. Pasūtītājam ar šo Līgumu un bez papildus atļaujas tiek nodotas Projektētāja kā autora Autortiesību likuma 15.pantā minētās esošās un nākamās mantiskās tiesības attiecībā uz saskaņā ar Līgumu radītajiem Autortiesību objektiem. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs atsavināt citām personām.
- 6.2. Projektētājs garantē, ka netiks izmantotas Autortiesību likuma 14.panta pirmajā daļā noteiktās autora personiskās tiesības uz izlemšanu, vai darbs tiks izziņots un kad tas tiks izziņots (14.panta pirmās daļas 2.punkts), darba atsaukšanu (14.panta pirmās daļas 3.punkts), uz darba neaizskaramību (14.panta pirmās daļas 5.punkts) un pretdarbību (14.panta pirmās daļas 6.punkts).
- 6.3. Pasūtītājs iegūst visas tiesības detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt Autortiesību objektus vai tā daļas, izmantot tos jaunu darbu radīšanai un pielāgot savām vajadzībām un šādām darbībām jebkurā gadījumā nav nepieciešama atsevišķa Projektētāja piekrišana.
- 6.4. Projektētājs nodrošina no citām Autortiesību objektu izstrādē iesaistītajām personām visu atļauju un tiesību saņemšanu, kas nepieciešamas, lai Autortiesību objektus nodotu Pasūtītājam.
- 6.5. Izstrādājot Apliecinājuma karti, Projektētājam ir pienākums nepieļaut citu autortiesību subjektu personisko vai mantisko tiesību aizskaršanu, kā arī prettiesiski iegūtu autortiesību objektu izmantošanu. Projektētājs ir pilnībā atbildīgs par trešo personu autortiesību pārkāpumiem. Projektētājs nodrošina, ka tas no Apliecinājuma kartes autoriem un jebkurām citām Apliecinājuma kartes izstrādē iesaistītām personām saņem visas atļaujas un tiesības, kas nepieciešamas, lai nodotu Pasūtītājam šajā Līgumā noteiktās tiesības un uzturētu tās spēkā.
- 6.6. Projektētājs apņemas bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī

- neizmantojot trešo personu labā Autortiesību objektus.
- 6.7. Puses vienojas, ka Pasūtītāja samaksa Projektētājam saskaņā ar šo Līgumu ietver arī autoratlīdzību un Projektētājs nav tiesīgs pieprasīt papildus autoratlīdzību/honorāru.

## 7. APDROŠINĀŠANA

- 7.1. Projektētājs apņemas ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās un pirms Projektēšanas darbu veikšanas uzsākšanas, iesniegt Pasūtītājam Projektētāja un tā Līguma izpildē iesaistīto būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības konkrētā Objektā apdrošināšanas polises, apdrošināšanas līguma un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu, kopijas, uzrādot minēto dokumentu oriģinālus, kas apliecina sekojošu apdrošināšanas polišu esamību:
- 7.1.1. Projektētāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu konkrētā Objektā ar kopējo atbildības limitu par katru gadījumu ne mazāku kā 30 000 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi), atbildības limitu par katru gadījumu ne mazāku kā 500 EUR (pieci simti *euro* un 00 centi) un pašrisku ne lielāku kā 500 EUR (pieci simti *euro* un 00 centi).
- 7.1.2. Projektētāja būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu konkrētā Objektā ar kopējo atbildības limitu par katru gadījumu ne mazāku kā 30 000 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi), atbildības limitu par katru gadījumu ne mazāku kā 500 EUR (pieci simti *euro* un 00 centi) un pašrisku ne lielāku kā 500 EUR (pieci simti *euro* un 00 centi), atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

## 8. PUŠU ATBILDĪBA UN LĪGUMSODS

- 8.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, kā arī atbild par otram Pusei šajā sakarā radušos zaudējumu atlīdzību.
- 8.2. Ja Pasūtītājs savas vainas dēļ kavē Līguma noteikto apmaksas termiņu, Projektētājam ir tiesības pieprasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5% (nulle komats piecu procentu) apmērā no savlaicīgi neveiktā maksājuma summas par katru nokavēto attiecīgā termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no savlaicīgi neveiktā maksājuma summas.
- 8.3. Ja Projektētājs kavē Līguma 4.1.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildes termiņu, tad Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Projektētājam maksāt līgumsodu 0,5% (nulle komats piecu procentu) apmērā no Līguma 3.1.punktā minētās samaksas par Līguma 2.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi par katru nokavēto dienu, bet kopumā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma 3.1.punktā minētās samaksas par Līguma 2.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi.
- 8.4. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt Projektētājam maksāt Apliecinājuma kartes Trūkumu dēļ Pasūtītājam radīto papildus izmaksu un zaudējumu atlīdzību, kas var rasties palielinoties Apliecinājuma kartes realizācijas laikā, palielinoties būvdarbu apjomam, palielinoties būvdarbu izmaksām un citos gadījumos;
- 8.5. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Projektētājam maksāt līgumsodu 100,00 EUR (viens simts *euro* un 00 centi) par katru gadījumu, ja:
- 8.5.1. Projektētājs neorganizē un/vai tā pārstāvis nepiedalās Projektētāja un Pasūtītāja kopīgās sanāksmēs, kurās tiek risināti ar Līguma izpildi saistītie jautājumi, un/vai Projektētājs nepilda šo sanāksmju lēmumus, kuri fiksēti protokolos;
- 8.5.2. Projektētājs Līgumā noteiktajā kārtībā neiesniedz Līguma 7.1.punktā minēto/os dokumentu/us;
- 8.5.3. Projektētājs neievēro Līguma noteikumus par konfidencialitāti;
- 8.5.4. Projektētājs nepilda, vai nepienācīgi pilda citas Līgumā noteiktās saistības, tai skaitā – tiek nomainīti Iepirkumā norādītie speciālisti, apakšuzņēmēji bez

Pasūtītāja saskaņošanas, kavē autoruzraudzības pakalpojuma uzsākšanas termiņu u.c. gadījumos.

- 8.6. Ja Pasūtītājs pirms termiņa izbeidz Līgumu saskaņā ar Līguma 12.3.1., 12.3.2. vai 12.3.3.punktu, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Projektētājam maksāt līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā minētās Līgumcenas.
- 8.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā paredzēto saistību turpmākas pildīšanas, izņemot Līguma 8.6.punktā minēto gadījumu, un neizslēdz pienākumu atlīdzināt zaudējumus.
- 8.8. Puses vienojas, ka Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu pienākošos līgumsodus un Līguma 8.4.punktā minētās izmaksas un zaudējumus Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji aprēķināt un atskaitīt no jebkura maksājuma, kas, pamatojoties uz šo Līgumu, pienākas Projektētājam, pirms tā izmaksas Projektētājam.
- 8.9. Projektētājs atbild par zaudējumiem, ko tas ar savu prettiesisku darbību vai bezdarbību nodarījis Pasūtītājam vai trešajām personām.
- 8.10. Projektētājs ir atbildīgs par tā piesaistīto apakšuzņēmēju Projektēšanas darbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem un par zaudējumiem, ko Līguma izpildē iesaistītie apakšuzņēmēji ar savu prettiesisko darbību vai bezdarbību ir nodarījuši Pasūtītājam un trešajām personām. Projektētājs ir atbildīgs par visu saistību izpildi pret apakšuzņēmēju, tajā skaitā samaksas veikšanu.

## **9. NEPĀRVARAMA VARA**

- 9.1. Puse tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rezultātā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas, kuru nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst. Šāda nepārvarama vara ietver sevī notikumus, kuri iziet ārpus Pušu kontroles un atbildības (dabas katastrofas, ūdens plūdi, ugunsgrēks, zemestrīce un citas stihiskas nelaimes, kā arī karš un karadarbība, streiki, Latvijas valsts institūciju, kā arī pašvaldību institūciju pieņemtie normatīvie akti un norādījumi un citi apstākļi, kas neiekļaujas Pušu iespējamās kontroles robežās u.c.).
- 9.2. Pusei, kas nokļuvusi nepārvaramas varas apstākļos, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās dienas rakstiski jāinformē par to otra Puse un, ja tas ir iespējams, ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegušas kompetentas iestādes un kura satur nepārvaramas varas apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.
- 9.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu dēļ Līguma saistības netiek pildītas ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem, katrai Pusei ir tiesības izbeigt Līgumu, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš. Šajā gadījumā Puse nevar prasīt atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.
- 9.4. Par zaudējumiem, kas radušies nepārvaramas varas apstākļu dēļ, neviena no Pusēm atbildību nenes, ja Puse ir informējusi otru Pusi atbilstoši Līguma 9.2.punktam.
- 9.5. Par nepārvaramas varas apstākļi nav uzskatāms:
  - 9.5.1. Projektētāja darbinieku un citu Projektētāja iesaistīto personu saistību neizpilde, nesavlaicīga vai nepienācīga izpilde;
  - 9.5.2. apstākļi, kad Projektētājam vai tā nodarbinātajiem būvspeciālistiem vairs nav spēkā esoši sertifikāti vai patstāvīgās prakses tiesības, kas nepieciešamas Līgumā paredzēto saistību izpildei.

## **10. STRĪDI**

- 10.1. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms tiek risināti Pušu savstarpējās sarunās, ja sarunās strīdu atrisināt neizdodas, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet

no šī Līguma, tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā, piemērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus.

- 10.2. Ja sakarā ar Līgumu vai tā izpildi, kāda no Pusēm ir iesniegusi prasību tiesā, tas nav pamats Uzņēmējam pārtraukt Projektēšanas darbu veikšanu, kā arī Pasūtītājam aizturēt maksājumus vai kā citādi Pusēm nepildīt tos pienākumus, kuri tieši nav saistīti ar strīdu, izņemot ja šāda Līguma izpildes pārtraukšana vai maksājuma aizturēšana noteikta Līgumā.

## 11. KONFIDENCIALĪTE

- 11.1. Puses apņemas ievērot konfidencialitāti, tajā skaitā:
- 11.1.1. nodrošināt Līgumā minētās informācijas neizpaušanu, tajā skaitā no trešo personu puses, kas piedalās vai ir iesaistītas Līguma izpildē;
  - 11.1.2. aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas otras Puses rakstiskas atļaujas saņemšanas neizpaust trešajām personām pilnīgi vai daļēji ar šo Līgumu vai citu ar to izpildi saistītu dokumentu saturu, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par otras Puses darbību, kas kļuvusi tām pieejama Līguma izpildes gaitā.
- 11.2. Konfidencialitātes ierobežojumi neattiecas uz publiski pieejamu un vispārzināmu informāciju, kā arī uz informāciju, kuru saskaņā ar Līguma noteikumiem ir paredzēts darīt zināmu trešajām personām vai kas saskaņā ar normatīviem aktiem tiek klasificēta kā vispārpieejama informācija.
- 11.3. Konfidencialitātes noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad informāciju pieprasa valsts vai pašvaldību iestādes un kurām šādas tiesības ir noteiktas Latvijas Republikas normatīvajos aktos.
- 11.4. Puses vienojas, ka konfidencialitātes noteikumu neievērošana ir rupjš Līguma pārkāpums, kas cietušajai Pusei dod tiesības prasīt no vainīgās Puses konfidencialitātes noteikumu neievērošanas rezultātā radušos zaudējumu atlīdzināšanu.
- 11.5. Šī Līguma nodaļas noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz to neattiecas Līguma darbības termiņš.

## 12. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS UN IZBEIGŠANA

- 12.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad Līgumu ir parakstījušas abas Puses, un ir noslēgts uz laiku līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 12.2. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa jebkurā brīdī, Pusēm par to rakstiski vienojoties vai vienpusēji, Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 12.3. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt šo Līgumu neatlīdzinot nekādus zaudējumus saistībā ar Līguma izbeigšanu, nosūtot par to rakstisku paziņojumu uz Projektētāja juridisko adresi 10 (desmit) darba dienas iepriekš, ja iestāties vismaz viens no šādiem gadījumiem:
- 12.3.1. Projektēšanas darbi tiek veikti neatbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un/vai Līguma prasībām un/vai kvalitātes prasībām un/vai Projektētājs kādā citā veidā nepilda vai nepienācīgi pilda Līgumā noteiktās saistības, un pēc Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas 5 (piecu) darba dienu laikā Projektētājs nenovērš pārkāpumu;
  - 12.3.2. Projektētājs Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā nav iesniedzis Pasūtītājam 7.1.punktā minēto(-s) dokumentu(-s). Par šādu termiņa kavējumu tiek uzskatīts Projektētāja kavējums vairāk par 5 (piecām) darba dienām;
  - 12.3.3. Projektētājam ir uzsākts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, ir apturēta tā saimnieciskā darbība;
  - 12.3.4. Pasūtītājam zūd nepieciešamība saņemt Projektēšanas darbus, atsakoties no Būvniecības ieceres Objektā realizācijas.

- 12.4. Projektētājs var vienpusēji izbeigt šo Līgumu neatlīdzinot nekādus zaudējumus saistībā ar Līguma izbeigšanu, nosūtot par to rakstisku paziņojumu uz Pasūtītāja juridisko adresi 10 (desmit) darba dienas iepriekš, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem gadījumiem:
- 12.4.1. Pasūtītājs vismaz 30 (trīsdesmit) dienas nepamatoti kavē Līgumā noteikto maksājumu veikšanas termiņu un Pasūtītājs pārkāpumu nenovērs 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Projektētāja pretenzijas nosūtīšanas dienas uz Pasūtītāja juridisko adresi;
- 12.4.2. Pasūtītājam ir uzsākts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, ir apturēta tā saimnieciskā darbība.

### 13. PUŠU PĀRSTĀVJI UN APAKŠUZŅĒMĒJI

- 13.1. Lai sekmētu līgumsaistību izpildi pienācīgā kārtā un šajā Līgumā noteiktajos termiņos, Puses nozīmē šādas kontaktpersonas un atbildīgās personas par Līguma izpildi:
- 13.1.1. Pasūtītāja kontaktpersona: Būvdarbu vadības un pārraudzības nodaļas vadītājs Aldis Ozols, e-pasts: [aldis.ozols@rpnc.lv](mailto:aldis.ozols@rpnc.lv), tālrunis +371 67080165. Pasūtītāja kontaktpersona pilnībā pārzina Līguma noteikumus un viņai ir tiesības, nepārkāpjot Līguma robežas, risināt visus ar Līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt Līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju starp Pasūtītāju un Projektētāju, pieprasīt no Projektētāja informāciju, sniegt informāciju Projektētājam, nodrošināt ar Līgumu saistītās dokumentācijas nodošanu/ pieņemšanu, dot norādījumus par Līguma izpildi, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu Līgumā paredzēto saistību izpildi, t.sk. parakstīt Apliecinājuma kartes pieņemšanas un nodošanas aktu. Šī persona nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā, ieskaitot, grozīt Līgumcenu un/vai Līgumā noteiktos termiņus.
- 13.1.2. Projektētāja kontaktpersona: projektu vadītājs Andis Geste, e-pasts: [geste@virtu.lv](mailto:geste@virtu.lv), tālrunis + 371 29250973. Projektētāja kontaktpersona pilnībā pārzina Līguma noteikumus un viņai ir tiesības, nepārkāpjot Līguma robežas, risināt visus ar Līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt Līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju starp Pasūtītāju un Projektētāju, pieprasīt no Pasūtītāja informāciju, sniegt informāciju Pasūtītājam, nodrošināt ar Līgumu saistītās dokumentācijas nodošanu/ pieņemšanu, dot norādījumus par Līguma izpildi, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu Līgumā paredzēto saistību izpildi, t.sk. parakstīt Apliecinājuma kartes pieņemšanas un nodošanas aktu. Šī persona nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā, ieskaitot, grozīt Līgumcenu un/vai Līgumā noteiktos termiņus.

### 14. CITI NOTEIKUMI

- 14.1. Katrai Pusei par Līgumā neparedzētiem apstākļiem, kuri var negatīvi ietekmēt saistību izpildi vai saistību izpildes termiņu, 5 (piecas) darba dienu laikā no to rašanās brīža rakstiski jāpaziņo otrai Pusei. Ja Projektētājs nav iesniedzis Pasūtītājam attiecīgu paziņojumu šajā punktā noteiktajā termiņā, Projektētājs nevar prasīt pagarināt Līgumā noteikto saistību izpildes termiņu balstoties uz apstākļiem, par kuriem nav savlaicīgi sniedzis paziņojumu.
- 14.2. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā, un tā noteikumi ir saistoši Pušu saistību pārņēmējam.
- 14.3. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi Līgumā izdarāmi rakstveidā un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos ir parakstījušas abas Puses un tie ir reģistrēti Pasūtītāja lietvedībā.
- 14.4. Šī Līguma nodaļu virsraksti ir lietoti vienīgi ērtībai un nevar tikt izmantoti šī Līguma noteikumu interpretācijai.

- 14.5. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku normatīvo aktu grozījumu rezultātā, pārējie Līguma noteikumi nezaudē spēku un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 14.6. Ja kāds no Līgumā vai tā pielikumos norādītajiem normatīvajiem aktiem zaudē spēku un tā vietā tiek pieņemts jauns normatīvais akts, kurš regulē tos pašus jautājumus, kurus regulēja spēku zaudējušais akts, ar tā spēkā stāšanās brīdi piemēro jauno, spēkā esošo normatīvo aktu.
- 14.7. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai kādi šajā Līgumā minētie Pušu vai Pušu pārstāvju rekvizīti, tālruna, faksa numuri, adreses, u.c. vai Pušu pārstāvji, tad tā nekavējoties rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Ja Puse neizpilda šī punkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju par otru Pusi.
- 14.8. Līgums sagatavots 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, viens Līguma eksemplārs tiek nodots Projektētājam, bet otrs - Pasūtītājam.
- 14.9. Līguma neatņemamas sastāvdaļas ir šādi pielikumi:
- 14.9.1. 1.pielikums – Tehniskā specifikācija – Projektēšanas uzdevums uz 2 (divām) lapām.
- 14.9.2. 2.pielikums – Finanšu piedāvājums – tāme uz 1 (vienas) lapas.
- 14.9.3. 3.pielikums – Piesaistīto speciālistu saraksts uz 1 (vienas) lapas.

## 15. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

### Pasūtītājs

VSIA „Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs”  
 Vienotais reģ. Nr. 50003342481  
 Juridiskā adrese: Tvaika iela 2, Rīga, LV-1005  
 Banka: LUMINOR Bank AS  
 Kods: NDEALV2X  
 Konta Nr.: LV57NDEA0000082489490

### Projektētājs

SIA „virtu”  
 Vienotais reģ. Nr. 40003723919  
 Juridiskā adrese: Ventspils iela 48,  
 Rīga, LV-1002  
 Banka: LUMINOR Bank AS  
 Kods: NDEALV2X  
 Konta Nr.: LV58NDEA0000080512806

---

J. Buģins

---

A. Kursiša

---

I. Starkova

---

I. Rezebergs

**Tehniskā specifikācija - Projektēšanas uzdevums**

Ēkas adrese: Tvaika iela 2, Rīga.  
Ēkas kadastra apzīmējums: 01000160053056.  
Ēkas platība: 4208.2m<sup>2</sup>.  
Ēkas stāvu skaits – 3.

Pasūtītājs nodrošina sekojošu projektēšanai nepieciešamo dokumentāciju:  
Īpašumtiesības apliecinājošu dokumentu kopijas.  
Ēkas inventarizācijas lietas kopija;  
Ēkas energosertifikāts;  
Topogrāfiskais plāns.

**Veicamie projektēšanas darbi:****1. Ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrāde**

- 1.1. Tehniskās apsekošanas atzinums izstrādājams saskaņā ar 30.06.2015. MK noteikumiem Nr.337 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405–15 „Būvju tehniskā apsekošana”.
- 1.2. Veikt ēkas nesošo un norobežojošo konstrukciju vizuālo apskati, fiksējot konstrukciju un konstruktīvo elementu tehnisko stāvokli.
- 1.3. Iekšējo inženiertīklu novērtējums apkures, karstā un aukstā ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmām:
  - 1.3.1. ūdens apgādes sistēma, tās cauruļvadi, to izolācija, ventiļi, krāni, ūdens maisītāji;
  - 1.3.2. apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvadi, ventiļi, cauruļvadu izolācija, centrālapkures radiatori, to pievadi, siltuma regulatori;
  - 1.3.3. kanalizācijas sistēma.

**2. Ēkas fasādes vienkāršotās atjaunošanas apliecinājuma kartes I daļas izstrāde**

- 2.1. Izstrādāt būvdarbu ieceres dokumentāciju:
  - 2.1.1. skaidrojošu aprakstu par plānoto būvniecības ieceri, tai skaitā būvdarbu organizēšanu un ugunsdrošības tehniskajiem risinājumiem;
  - 2.1.2. fasāžu apdares un krāsu risinājumu (krāsu pasi);
  - 2.1.3. galvenos konstruktīvos mezglus;
  - 2.1.4. materiālu specifikācijas;
  - 2.1.5. darbu organizēšanas projektu;
  - 2.1.6. tehniskais risinājums iekšējo siltumapgādes tīklu un apkures ķermeņu nomaiņai (jāņem vērā iepriekš izstrādātās dokumentācijas apkures sistēmas augšējās sadales cauruļvadu nomaiņai risinājums, tehniskie risinājumi precizējami projektēšanas gaitā);
  - 2.1.7. tehniskais risinājums iekšējo ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu nomaiņai;
  - 2.1.8. ugunsdrošības pasākumu pārskatu;
  - 2.1.9. ugunsdzēsības automātikas sistēmas ierīkošanai – automātiskās ugunsdzēsības signalizācijas sistēma.
- 2.2. Saskaņot būvniecības ieceres dokumentāciju visās nepieciešamajās valsts un pašvaldības administratīvajās iestādēs un inženiertīklu pārvaldītāju dienestos (pēc nepieciešamības), Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un Rīgas pilsētas būvvaldē.

**3. Darbu un izmaksu tāmes sastādīšana**

3.1. Darbu un izmaksu tāme sagatavojama atbilstoši 03.05.2017. MK noteikumu Nr. 239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” nosacījumiem.

3.2. Būvniecības darbu tāmēs jābūt ietvertiem visiem darbiem un materiāliem, kas nepieciešami apliecinājuma kartes realizācijai, saskaņā ar izstrādājamo būvniecības ieceres dokumentāciju un atbilstoši energosertifikātā norādītajiem energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem.

**4. Darbus pabeidzot iesniegt pasūtītājam sekojošu dokumentāciju:**

4.1. Atbilstoši tehniskās specifikācijas 2.punkta nosacījumiem sagatavotu dokumentāciju 3 eksemplāros un 1 eksemplāru datu nesējā.

**5. Vispārīgi:**

5.1. Dokumentācija jāizstrādā tā, lai tiktu nodrošināti ēkas energosertifikātā norādītie ieteikumi un sasniedzamie rādītāji.

5.2. Balstoties uz apsekojuma rezultātiem, jārod optimālākie risinājuma veidi.

5.3. Ēkas kopējais arhitektoniskais veidols, iespēju robežās jāaskaņo ar apkārtējo apbūvi.

5.4. Prasības logiem precizējamās projektēšanas gaitā, saskaņā ar ēkas energosertifikātu.

**Veicot apliecinājuma kartes izstrādi, jāievēro Latvijas Republikā spēkā esošie likumi, Ministru kabineta noteikumi, Latvijas Būvnormatīvi un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko un īpašo noteikumu prasības.**

**Pasūtītājs****Projektētājs**

---

J. Buģins

---

A. Kursiša

---

I. Starkova

---

I. Rezebergs

## FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Iepirkuma priekšmets	Pretendenta piedāvātā cena (EUR bez PVN)	PVN (21%)	Pretendenta piedāvātā cena (EUR ar PVN)
Apliecinājuma kartes izstrāde	37050,00	7780,50	44830,50
Autoruzraudzība	2950,00	619,50	3569,50
Kopējā piedāvātā cena	40000,00	8400,00	48400,00

**Pasūtītājs**

VSIA „Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs”

Vienotais reģ. Nr. 50003342481

Juridiskā adrese: Tvaika iela 2,  
Rīga, LV-1005

**Projektētājs**

SIA „virtu”

Vienotais reģ. Nr. 40003723919

Juridiskā adrese: Ventpils iela 48,  
Rīga, LV-1002

---

J. Buģins

---

A. Kursiša

---

I. Starkova

---

I. Rezebergs

## Piesaistīto speciālistu saraksts

Nr. p.k.	Amata nosaukums līguma izpildē	Vārds, Uzvārds	Sertifikāta Nr. / Izglītības dokumenta Nr.	Sertifikāta nosaukums	Ja speciālists nav reģistrēts būvkomersantu reģistrā kā pretendenta speciālists, tad jāsniedz informācija, vai speciālists uz darba līguma pamata ir nodarbināts pie pretendenta
1.	Arhitekta un būvprojekta vadītāja	Anda Kursiša	10-0836	Arhitekta prakse	
2.	Būvinženieris tehniskajā apsekošanā	Artis Dzirkalis	6-00012, 20-4995	Ēku ekspertīze, Ēku tehniskā apsekošana	Apakšuzņēmēja SIA "CMB" darbinieks
3.	Siltumapgādes sistēmu projektētājs	Indulis Nollendorfs	3-00593	Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšana	Apakšuzņēmēja SIA "CMB" darbinieks
4.	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektētājs	Tatjana Djatlova	3-00892	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, projektēšana	Apakšuzņēmēja SIA "Aqua-Brambis" darbinieks
5.	Elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektētājs	Armands Ābele	3-00590	Elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšana	Apakšuzņēmēja SIA "A.Ābeles inženieru birojs" darbinieks
6.	Ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektētājs	Indulis Nollendorfs	3-00593	Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšana	Apakšuzņēmēja SIA "CMB" darbinieks
7.	Elektroietaišu projektētājs	Armands Ābele	70-3258	Elektroietaišu projektēšana	Apakšuzņēmēja SIA "A.Ābeles inženieru birojs" darbinieks
8.	Būvspeciālists tāmju sastādīšanā	Mikus Dzudzilo	20-7063	Būvprojektu ekonomisko daļu, apjomu un tāmju sastādīšana	Apakšuzņēmējs - persona, kas tiks piesaistīta uz atsevišķa līguma pamata konkrētā līguma izpildē
9.	Būvspeciālists ugunsdrošības pasākumu pārskata sagatavošanā	Anda Kursiša	10-0836	Arhitekta prakse	
10.	Energoauditors	Kārlis Grīnbergs	EA2-0123	Ēkas energosertificēšana un ēkas pagaidu energosertificēšana	Apakšuzņēmēja SIA "CMB" darbinieks